



Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Majetkový odbor

Atelier DKP, s.r.o.
Ing. Luděk Rohovský
Šumavská 15
602 00 Brno

VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE: 06.10.2023
NAŠE Č. J.: MMB/0460203/2023
SPIS. ZN.: 6300/MO/MMB/0460203/2023/2

VYŘIZUJE: Ing. arch. Eva Šimečková
TELEFON: +420 542 173 161
E-MAIL: simeckova.eva@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 30.10.2023
POČET LISTŮ: 01

Vyjádření stavebního referátu Majetkového odboru Magistrátu města Brna

**Stavba: „Stavba 06 Železniční uzel Brno-městská infrastruktura, Ulice Bulvár 1.A Etapa
- propojení ul. Opuštěná a ul. Uhelná; Úpravy kolektoru Opuštěná-Metropol- blok 27“, k.ú. Trnitá
Stavebník: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 601 67 Brno, IČ: 44992785**

Podáním ze dne 9.10. 2023 obdržel Majetkový odbor MMB žádost o vyjádření ke společnému řízení na výše jmenovanou stavbu.

Předmětem doložení projektové dokumentace (09/2023, Atelier DKP, s.r.o.) je úprava bloku 27 kolektoru „Kolektor Opuštěná – Metropol“. Jedná se o půdorysnou úpravu bloku 27 (rozšíření o 3,47x6,1m) včetně nové polohy únikového východu (poklopu) a úpravy části trasy inženýrských sítí umístěných v kolektoru. Nutnost úpravy tvaru bloku 27 vyvolává související akce „Stavba 06 Železniční uzel Brno - městská infrastruktura, Ulice Bulvár 1.A etapa - propojení ul. Opuštěná a ul. Uhelná“. V rámci této stavby je navržen objekt “SO 06-18-111a Větev 1 (Bulvár) – 2.a část“. Stávající únikový východ z bloku 27 se nachází v ploše nově navržené komunikace, a proto je nutné rozšíření bloku 27 tak, aby únikový východ byl umístěn mimo komunikaci v ploše zeleně. Veškeré objekty jsou navrženy jako stavby nové, trvalého charakteru.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

D.4.1 Kolektory

06-40-43.2 Úpravy kolektoru Opuštěná – Metropol, úpravy stávajících konstrukcí

D.6 Silnoproudé rozvody a přeložky

06-12-06.2 Přeložka kabelových rozvodů VN 22 kV – kolektor

D.7 Sdělovací rozvod a přeložky

06-10-12.5 Přeložka kabelů SEK – NEJ.cz - kolektor

06-10-12.6 Přeložka kabelů SEK – Quantcom, a.s. - kolektor

06-10-12.7 Přeložka kabelů SEK – Faster - kolektor

06-10-12.8 Přeložka kabelů SEK – TSB - kolektor

06-10-12.9 Přeložka kabelů SEK – BKOM - kolektor

06-10-12.10 Přeložka sdělovacích rozvodů EGD - kolektor

Výše jmenovanou stavbou bude dotčen pozemek ve vlastnictví statutárního města Brna, který je v katastru nemovitostí vedený na LV 10001:

p.č. 852/5, vše k.ú. Trnitá (ostatní plocha-jiná plocha), plocha je ve správě Odboru správy majetku MMB a ve správě společnosti Brněnské komunikace, a.s.

Majetkový odbor MMB v zastoupení statutárního města Brna jako vlastníka stavbou dotčených pozemků **souhlasí s vydáním společného povolení na výše popsanou stavbu a současně upozorňuje na tyto skutečnosti**:

- Zásah do pozemků je nutné projednat a odsouhlasit s jednotlivými správci. Stanovené podmínky musí být splněny.
- Technické parametry zpevněných ploch budou projednány a odsouhlaseny budoucím správcem plochy, společností Brněnské komunikace, a.s. Stanovené podmínky musí být splněny.
- Stavba bude koordinována se stavbami: „Palác Trnitá, ul. Trnitá“, stavebník Palác Trnitá Brno, a.s., stavbou „3 Bloky Opuštěná, Brno- Trnitá“, stavebník Karlín development II, s.r.o. a se stavbou Polyfunkční stavba Trnitá II, Bulvár, stavebník: MS Trnitá 2, s.r.o.

Toto vyjádření je platné po dobu dvou let.

S pozdravem



STATUTARNÍ MĚSTO BRNO
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Majetkový odbor
Malinovského nám. 3
601 67 BRNO
-003-

Mgr. Dagmar Baborovská
vedoucí Majetkového odboru

PŘÍLOHY

C.3 Koordinační situační výkres s vyznačeným souhlasem MO MMB

NA VĚDOMÍ

OSM MMB, Husova 3, 601 69 Brno
Spis 10/23 (SŠ)